



# Projekt Jahodnice

## Výběr nadstandardů

V rámci Projektu Jahodnice nabízíme následující možnosti výběru nadstandardů ( jedná se o tzv.nárokovatelné nadstandarty, které záleží pouze na volbě zákazníka):

1. Siko – obklady, dlažby, sanita.
2. Everel – Podlahy
3. Lamont – Kuchyně
4. Konečná specifikace
  - Možnost dodání hlídače proudového rozsahu
  - Větší počet ovladačů ke garážovým vratům (Standard 1 ks)
  - Výběr vchodových dveří vč. oken. Kukátka
  - Výběr schodiště z možností: buková spárovka, dubová spárovka, javorová spárovka, jasanová spárovka, třešňová spárovka ( **UPOZORNĚNÍ:** moření schodiště není možné)

Pouze na základě individuální domluvy s vedoucím specifikace lze provést i následující úpravy standartu:

- El. Zabezpečení domu – pouze kompletní dodávkou RD
- Centrální vysavač – Pouze kompletní dodávkou RD
- Změna komínových parametrů – doporučeno konzultovat s firmou Flamen.
- Boiler: závěsný x stacionární
- Dešťové klapky ve svodu dešťové vody.
- Barva zásuvek a vypínačů (Bílá x Běžová)
- Rozmístění zásuvek, vypínačů, venkovních světel, zásuvek.
- Možnost dodání telefonní zásuvky, počítačové zásuvky.
- Možnost přípravy pro bodová světla (pouze vyvedení kabeláže a vyříznutí otvoru samotné bodové světla si dodává zákazník sám)
- Možnost dodání klimatizace v celkové dodávce od RD.
- Sinco Living možno řešit s ovládáním přes telefon.
- Možnost vybavení domu cirkulací teplé užitkové vody.
- Možnost dodání venkovních žaluzií Isotra, kompletní dodávkou od RD. Barevné variace se nepřipouští.
- Bezpečnostní folie do oken
- Mikroventilace
- Možnost dodání mléčného skla místo čirého.
- Změna světlíku.
- Možnost dodání sítí proti hmyzu, barevné modifikace se nepřipouští.
- Odtah digestoře nad střechem.
- Možnost změnit vytápění
  - a) el. Kotel s radiátory
  - b) el. Kotel a podlahové vodovodní vytápění.
  - c) el. Podlahová rohož, sálavý přímotop nástěnný, stropní přímotop.



# Projekt Jahodnice

## Výběr nadstandardů

Úpravy dispozic lze řešit na základě domluvy s vedoucím specifikací a s ohledem na možnosti statiky domu.

### UPOZORŇUJEME, ŽE

- Jakýkoli výběr nadstandartu je spojen s možností prodloužení termínu pro dokončení díla a s navýšením ceny
- Projekt Jahodnice neumožňuje veškeré nadstandarty, které nabízí RD Rýmařov u individuální výstavby.
- není možná
  - změna oplocení pevněných ploch a jiných nadstandardů vyplývajících z dokumentu nazývajícím se „Více práce typ domu C,G,D“
  - odlišné venkovní úpravy a modifikace nejsou přípustné z důvodu zachování jednotného vzhledu lokality

Vedoucí konečné specifikace:

Vít Buranda

Tel.:725 955 758,

Email: vitburanda@rdberoun.cz